

## Juridique

Spécial Utilisateurs



**20 %**  
de réduction  
pour les membres de l'ADI

**BUSINESS  
IMMO**  
Conférences & Formations

## DROIT DE LA CONSTRUCTION : RESPONSABILITÉ ET ASSURANCE

### Conseillée aux :

- Responsables immobilier
- Constructeurs
- Commercialisateurs
- Architectes
- Maîtres d'œuvres
- Assureurs
- Juristes
- Experts
- Notaires

### Objectifs de cette formation :

- Définir les nouveaux cadres normatifs et jurisprudentiels du droit de la construction et de l'assurance construction
- Aborder les différents risques de l'acte de construire et de ses assurances
- Bénéficier d'une formation dispensée par un avocat, ayant une expertise reconnue de cette matière et auteur de : Droit de la construction : Responsabilité et assurances, Editions Litec et d'articles réguliers, notamment à la Revue de Droit Immobilier

### Animée par :



**Laurent KARILA**  
Avocat au Barreau de Paris  
Associé, KARILA

#### Durée

1/2 journée – 4 heures

#### Tarif

400 € HT, pauses comprises

*Tarif dégressif pour l'inscription de plusieurs personnes d'une même société à une même formation (nous consulter)*

#### Lieu

Paris

#### Contacts

Anne-Gaëlle Marie-Hubert  
Tél: +33 1 44 83 62 89 - Port: +33 6 33 45 75 59  
[agmariehubert@businessimmo.fr](mailto:agmariehubert@businessimmo.fr)

Cette formation en INTRA, c'est possible ! (nous consulter)

[www.businessimmo.com](http://www.businessimmo.com)

# DROIT DE LA CONSTRUCTION : RESPONSABILITÉ ET ASSURANCE

## Programme

### 1. Les différents régimes de responsabilités des constructeurs et de leurs sous traitants au regard notamment de l'ordonnance du 8 juin 2005 et de la loi du 17 juin 2008 sur la prescription en matière civile

### 2. Les contours de l'assurance obligatoire :

- Personnes et ouvrages soumis à l'obligation d'assurance dommages ouvrage et d'assurance de responsabilité civile décennale ensuite des lois du 30 décembre 2006 (et de son Décret d'application du 22 décembre 2008) et du 28 juillet 2008
- Quel plafond de garantie applicable ?
- Régime des responsabilités des constructeurs et de l'assurance obligatoire en matière de construction

### 3. Rome I - Loi applicable aux relations contractuelles

- Publication, le 4 juillet 2008, du règlement Rome I sur la loi applicable aux relations contractuelles - Présentation du règlement

### 4. Le trouble anormal de voisinage

- Quels risques pour le maître d'ouvrage et les constructeurs ?
- Quelle clause de protection ?
- Quelle assurabilité ?
- Quelles perspectives législatives ?

#### Nos formations associées :

Vade mecum de l'assurance construction à l'usage des maîtres d'ouvrage